

COMUNE DI VALLE SALIMBENE

Provincia di Pavia



Via Valle, 4
27010 Valle Salimbene
e-mail staff@vallesalimbene.org
PEC: staff@pec.vallesalimbene.org

Tel. 0382485036
Fax. 0382587081
C.F.00466530185

Allegato "A" alla deliberazione G.C. n..... del2024

Diritti di segreteria per atti urbanistico – edilizi – attività produttive

Gli importi sotto dettagliati devono essere versati utilizzando lo strumento Pago Pa al quale accedere dall'home page del sito istituzionale o attraverso il link

<https://www.cittadinodigitale.it/apspagopa/Payment/PagamentiAnonimiTipoPagamento>

A1 Certificati di destinazione urbanistica

1) Richieste fino a 3 mappali	Euro 60,00
Oltre i 3 mappali 5 euro ogni mappale in più	Euro 5,00

A2 SCIA/CILA/CIL

In sanatoria	Euro 80,00
	Euro 150,00

A3 permesso di costruire/SCIA alternativa (ART.23 D.P.R. 380/2001)

1) Nuova costruzione/ristrutturazione/recupero :	
a) Unità singola	Euro 80,00
b) Per ogni unità immobiliare aggiunta	Euro 40,00
2) varianti	Euro 80,00
3) Volture	Euro 40,00

A4 Procedura abilitativa semplificata Art. 6 D.Lgs. n. 28/2011 **Euro 100,00**

A6 Richiesta di certificato di conformità edilizia e di agibilità

1) Edifici ad uso residenziale e pertinenze	Euro 80,00
2) Edifici ad uso produttivo e agricolo	Euro 100,00
3) Altri certificati di conformità edilizia e di agibilità per opere minori (manutenzione straordinaria, recinzioni, ecc.)	Euro 30,00
4) Dichiarazione di inagibilità edifici ad uso residenziale	Euro 200,00
5) Dichiarazione di inagibilità edifici ad uso produttivo e agricolo	Euro 250,00

A7 Autorizzazioni urbanistiche

1) Piani Urbanistici Attuativi (PUA)	Euro 500,00
2) Varianti ai Piani Urbanistici Attuativi	Euro 250,00
3) Attuazione piani di recupero	Euro 250,00
4) Attuazione piani di sviluppo aziendale	Euro 150,00
Titoli abilitativi per opere di urbanizzazione eseguiti da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici	Euro 80,00

A8 Autorizzazioni paesaggistiche D.Lgs. n. 42/2004

❖ Autorizzazione paesaggistica ordinaria o semplificata	Euro 80,00
❖ Compatibilità paesaggistica	Euro 150,00

A9 Altri tipi di pratiche di competenza UTC

1) Attestazione disponibilità alloggio per i cittadini stranieri non comunitari	Euro 60,00
2) Installazione mezzi pubblicitari	Euro 60,00

4) Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche con recapito diverso dalla pubblica fognatura	Euro 80,00
5) Autorizzazione di allacciabilità alla rete fognaria pubblica di acque reflue domestiche	Euro 80,00
Altre attestazioni / certificazioni / autorizzazioni non indicate ai punti precedenti	Euro 60,00
Richiesta sopralluoghi tecnici di qualsiasi natura	Euro 200,00

A10 Ricerche di archivio (anche finalizzate alla richiesta di accesso agli atti amministrativi)

1) Per una sola pratica	Euro 15,00
2) Per ogni pratica in più oltre la prima	Euro 5,00

Riproduzione fotostatica dei documenti estratti a seguito di richiesta di accesso agli atti

Formato A4

Euro 0,70 a foglio

Formato A3

Euro 1,40 a foglio

Non sono disponibili altri formati per riproduzione interna agli uffici

DIRITTI SUAP

ISTRUTTORIA PRATICA

Euro 50,00

ISTRUTTORIA CON CONFERENZA DI SERVIZI EURO 80.00

Euro 150,00

CONFERENZA DI SERVIZI a seguito di pronuncia negativa

Euro 30.00

CARTA DI ESERCIZIO COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE

Euro 40.00

VIDIMAZIONE REGISTRI DI COMPETENZA SUAP

Euro 80.00

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI NON PREVISTI PER LEGGE

Euro 50.00

CONSULENZA A SPORTELLO

(oltre agli obblighi)

Esenzioni

sono esenti dal pagamento diritti SUAP gli Enti no profit e le comunicazioni relative ad eventi temporanei patrocinati dal Comune di Valle Salimbene