



# COMUNE DI VALLE SALIMBENE

Provincia di Pavia

Via Valle, 4  
27010 Valle Salimbene  
e-mail staff@vallesalimbene.org  
PEC : staff @ pec.vallesalimbene.org

Tel. 0382\*\*485036  
Fax. 0382\*\*587081  
C.F.00466530185

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE CODICE ENTE - 11306/PROV. DI PAVIA

<b>Numero</b> 21 <b>Data</b>  <b>26.06.2013</b>	<b>Oggetto:</b>  <b>DETERMINAZIONE ALIQUOTE I M U</b>  <b>ANNO 2013.</b>
---	--

L'anno **Duemilatredici** addì **Ventisei** del mese di **Giugno**- alle ore 21.00 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale rego i spediti nei modi e termini di Legge, in sessione ORDINARIA/STRAORDINARIA ed in **PRIMA/SECONDA** convocazione.

Su numero 12 componenti risultano

Cognome	Nome	Presenti	Assenti
<b>GATTI COMINI</b>	<b>VELEA DANIELA MARIA</b>	<b>X</b>	
<b>MOSCHENI</b>	<b>ROBERTO</b>	<b>X</b>	
<b>PEROTTI</b>	<b>SILVIA</b>	<b>X</b>	
<b>DEL CORNO</b>	<b>STEFANO</b>	<b>X</b>	
<b>CUCCHI</b>	<b>GIANNI MARIO</b>	<b>X</b>	
<b>MINASI</b>	<b>LUIGI</b>	<b>X</b>	
<b>GRASSI</b>	<b>MARIO</b>	<b>X</b>	
<b>MINASI</b>	<b>PAOLO</b>	<b>X</b>	
<b>MOLINARI</b>	<b>EUGENIO</b>		<b>X</b>
<b>CANATO</b>	<b>MATTEO</b>	<b>X</b>	
<b>REBUFFI</b>	<b>RENATO</b>		<b>X</b>
<b>CHIERICHETTI</b>	<b>PAOLO</b>		<b>X</b>
<b>T O T A L E</b>		<b>9</b>	<b>3</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. **Dr Umberto Fazia Mercadante**

Il Presidente Signora **Velea Daniela Maria Gatti Comini** nella sua qualità di Sindaco dopo aver costatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere in seduta pubblica/segreta ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

**LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

*Il Presidente  
F.to (Velea Daniela Maria Gatti Comini))*

Il Segretario Comunale  
*F.to (Dr. Umberto Fazia Mercadante)*

Deliberazione n.21 del 26.06.2013  
. Determinazione aliquote IMU anno 2013.

**VISTO SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE:**

? **ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'articolo 3 comma 1, lett. b) del D.L. 174/2012

**Il Responsabile del Servizio  
F.to (Rag. Stefano Viola)**

? **ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. b) del D.L. 174/2012

**Il Responsabile del Servizio  
F.to (Rag. Stefano Viola)**

? **ALLA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'articolo 153 comma 5 e ss.mm. del D.Lg. 267 del 18.08.2000

**Il Responsabile del Servizio  
F.to (Rag. Stefano Viola)**

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico ai sensi dell'articolo 32 D.lgs 18.06.2009 n.69 il giorno 06.07.2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 124, comma 1 del T.U. 267/2000.

*Il Segretario Comunale  
F.to (Dr. Umberto Fazia Mercadante)*

**Addi' 06.07.2013**

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

*Il Segretario Comunale  
(Dr. Umberto Fazia Mercadante)*

**Addi 06.07.2013**

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata :

? Comunicata ai Capigruppo Consiliari il come prescritto all'art. 125 del T.U. 267/2000;

? Dichiara immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs.vo n. 267 del 18.08.2000, "Testo unico sull'ordinamento delle Leggi degli Enti Locali"

? **DIVENUTA ESECUTIVA IL**

Per scadenza del termine di 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs.vo n. 267 del 18.08.2000, "Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali".

Addi'

*Il Segretario Comunale  
F.to (Dr. Umberto Fazia Mercadante)*

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il D.L. 06/12/2011 n. 201 art. 13 ha anticipato in via sperimentale al 2012 l'istituzione dell'imposta municipale propria per tutti i Comuni del territorio nazionale, il cui presupposto è il possesso di immobili di cui all'art. 2 del D. Lgs. 30/12/1992 n. 504;

Visto l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006 (finanziaria 2007) la quale ha previsto che: "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Considerato che l'art. 1 comma 444, della legge n. 228/2012 (legge di Stabilità 2013) stabilisce che per ripristinare gli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la del 30/09/2013;

Ritenuto in conseguenza di quanto sopra riportato, di per l'anno 2013 le aliquote applicate per l'anno 2012;

Dato Atto che a seguito dell'emanazione del D.L. 21maggio 2013 n. 54 è stato sospeso il pagamento del mese di giugno relativo all'acconto 2013 dell'IMU sulla prima casa per le seguenti categorie di immobili:

- abitazione principale e relative pertinenze, ESCLUSI i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edili a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- alloggi regolarmente assegnati dagli Iacp o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli Iacp;
- terreni agricoli di cui al comma 5 dell'art. 13 del decreto legge n. 201 del 2011;
- fabbricati rurali strumentali all'esercizio dell'attività agricola di cui ai commi 4 e 8 dell'art. 13 del decreto legge n. 201 del 2011.

**VISTO** i pareri favorevoli espressi sulla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 dal responsabile del servizio finanziario/tributi ;

**CON VOTI** unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

**D E L I B E R A**

- 1) di confermare ai fini IMU per l'esercizio 2013 le seguenti aliquote:**

<b>OGGETTO</b>	
<b>Aliquota di base</b>	<b>0,86 (zerovirgolaottantasei) per cento</b>
<b>Aliquota abitazione principale e relativa pertinenza</b>	<b>0,50 (zerovirgolacinquanta) per cento</b>
<b>Aliquota fabbricati curali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3 bis, del Decreto Legge 30/12/1993 n. 557 convertito nella Legge 26/2/1994 n. 133</b>	<b>0,2 (zerovirgoladue) per cento</b>
<b>Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al DPR 917/86, immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, immobili locati</b>	<b>0,86 (zerovirgolaottantasei) per cento</b>

- 2) di lasciare invariate le detrazioni stabilite nella Legge n. 214/2011 di conversione del Decreto Legge n. 201 del 06.12.2011;
- 3) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it), entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.